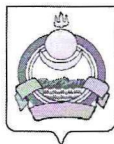


Буряад Республикын  
«Хойто-Байгалай аймаг»  
гэһэн муниципальна  
байгууламжын захиргаан



Администрация  
муниципального образования  
«Северо-Байкальский район»  
Республики Бурятия

671710 п. Нижнеангарск  
ул. Рабочая, 125  
тел. (30130) 47455  
факс(30130) 47883  
E-mail: [admnrд@icm.buryatia.ru](mailto:admnrд@icm.buryatia.ru)

Главам поселений

№ 1556 от 02.06.2020 г  
на \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

### Уважаемые главы поселений!

Администрация МО «Северо-Байкальский район» сообщает: в рамках государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», введена сельская ипотека, которая разработана Минсельхозом России и начала свое действие 1 января 2020 года.

С этого года жители Бурятии могут получить сельскую ипотеку под 3%. Льготная сельская ипотека позволит людям, не имеющим возможности сразу вложить крупную сумму в строительство или приобретение собственного комфортного жилья, улучшить свои жилищные условия, используя меры государственной поддержки.

Воспользоваться льготными ипотечными займами для приобретения или строительства собственного жилья могут жители, проживающие на сельских территориях и сельских агломерациях нашей республики, то есть все кроме жителей городского округа «Город Улан-Удэ». Перечень сельских территорий и сельских агломераций определен постановлением Правительства Республики Бурятия от 23.03.2020 года № 147.

Программа предусматривает большой объем финансирования сельских территорий на ближайшие 5 лет. На федеральном уровне выделяется около триллиона рублей. В рамках данного мероприятия федеральный бюджет субсидирует ставку до 3%. Требования к заемщику – от 21 до 75 лет, постоянная регистрация в РФ, а дом или квартира должны приобретаться строго в сельской местности. Кредит выдается на покупку квартир в готовом или строящемся доме по договору купли-продажи или долевого участия, на строительство или его завершение жилого дома на земельном участке, находящимся в собственности, покупка дома с землей по договору купли-продажи или покупка земельного участка для строительства. Сумма кредита до пяти миллионов.

На сегодняшний день по информации Минсельхоза России отобрано несколько банков для участия в программе льготной сельской ипотеки: АО «Россельхозбанк», ПАО «Сбербанк», ПАО КБ «Центр-Инвест», ПАО «Банк Левобережный», ПАО «АК БАРС» БАНК, ПАО «Дальневосточный банк».

По интересующим вопросам можно обратиться в банк. Просим довести информацию до жителей поселения.

**Заместитель Руководителя администрации  
МО «Северо-Байкальский район»  
по экономическим вопросам**



**Т.А.Никифорова**